

Rakennuslautakunnan kokouksen 4.2.2020 lupa-asioissa annettuja päätöksiä koskeva julkipanolista.

§	Tunnus/Rakennuslupa Hakija	Rakennuspaikka Asia ja toimenpide
13 Myönnetty	20-0008-R Munax Oy	304-427-0003-0062 Vanhaniementie 43, 23360 KUSTAVI Rakennuslupa Rakennuksen sisätilojen muutos (käyttötarkoitus ja/tai muu merkittävä sisämuutos). Vanha ovitehdas muutetaan elintarviketilaksi. Asennetaan välikatto peltikasetilla 100 mm R15 teräsristikoiden alapintaan. Päivitetään savunpoisto, sprikalauus ja poistumistieopastus. Väestösuojan rakentamiseen haetaan vapautusta vähäisen henkilömäärän ja kohtuuttomien rakennuskustannusten vuoksi.
14 Myönnetty	20-0009-R Munax Oy	304-427-0003-0062 Vanhaniementie 43, 23360 KUSTAVI Rakennuslupa Rakennuksen sisätilojen muutos (käyttötarkoitus ja/tai muu merkittävä sisämuutos). Vanhan ovimaalaamon muuttaminen varastohalliksi 1625m2. sisäkorkeus 4500 mm. Ei julkisivu muutoksia. Nykyinen betonirunkoinen P3 rakennus muutetaan P2 rakennukseksi. Väestösuojan rakentamiseen haetaan vapautusta vähäisen henkilömäärän ja kohtuuttomien rakennuskustannusten vuoksi. Samassa yhteydessä haetaan rakennuslupa olemassa olevalle lastauslaiturin päälle rakennetulle laajennukselle, 91 m2.
15 Myönnetty	20-0010-T Lions Club Kustavi ry	304-410-0001-0000 Tuorsniementie 24, 23360 KUSTAVI Toimenpidelupa Grillikota
16 Myönnetty	20-0011-T Kustavin kunta Isoluodon kylätoimikunta	304-412-0001-0057 Ruoninluodontie 100d, 23360 KUSTAVI Toimenpidelupa. Laavu, jonka yhteyteen tulee grillipaikka.

17 Myönnetty	20-0012-POI	304-406-0006-0006 Kuivaluodontie 165, 23360 KUSTAVI
		<p>Poikkemislupa Kiinteistöllä oleva vapaa-ajan asunto puretaan ja tilalle rakennetaan uusi vapaa-ajan asunto. Kiinteistöllä olevan venevajan käyttötarkoitus muutetaan saunaksi.</p> <p>Poikkeamista haetaan MRL § 72 kiellosta rakentaa rantavyöhykkeelle ilman voimassaolevaa asemakaavaa tai oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.</p> <p>Poikkeamista haetaan myös rakennusjärjestyksestä, jonka mukaan vapaa-ajan asunnon rakennuspaikalle saa sakenaa enintään 100 k-m2 vapaa-ajan asunnon. Uusi vapaa-ajan asunto olisi 115,5 k-m2.</p> <p>Lisäksi poikkeamista haetaan rakennusjärjestyksestä, jonka mukaan 25 k-m2 saunan saa sijoittaa 15m päähän rantaviivastaja 30 k-m2 saunan 25m päähän rantaviivasta. Olemassa oleva venevaja sijaitsee n. 8m päässä keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Kyseessä ei ole uuden rakennuksen rakentaminen, vaan käyttötarkoituksen muutos. Venevajan kerrosala on 32,5 m2, ja se muutettaisiin kokonaisuudessaan sauna-, pesu- ja pukuhuonetiloiiksi.</p>

VALITUSOSOITUS

Valitusviranomainen:

TURUN HALLINTO-OIKEUS
Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 TURKU
PL 32, 20101 TURKU

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika: 30 päivää

Valitusaika luetaan päätöksen antopäivästä tätä päivää lukuun ottamatta.

Valituskirjassa on ilmoitettava valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite; päätös, johon haetaan muutosta; miltä osin päätöksestä valitetaan; ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi sekä muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite. Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä.

Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Omalla vastuulla valitusasiakirjat voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Tämä ilmoitus on ollut ilmoitustaululla 10.02.2020-12.03.2020

Ilmoitustaulunhoitaja Ayala